

Checkliste Umweltprüfung: Flächennutzungsplan-Änderung Nr. 43
Bereich Rommelshäuser Straße in Stuttgart-Bad Cannstatt

Ermittlung der voraussichtlichen Umweltauswirkungen durch die Planung (gem. § 2 (4) BauGB 2004)

Belange des Umweltschutzes § 1 (6) Nr. 7 BauGB		Umweltmerkmale	Umweltauswirkungen			Vertiefende Untersuchung		
			erheblich	nicht erheblich	Bemerkungen	ja	nein	Art der Untersuchung
7a	Natur: Schutzgebiete	FFH- oder Vogelschutzgebiete, Naturschutzgebiete, Landschaftsschutzgebiete, besonders geschützte Biotope, Naturdenkmale, geschützte Grünbestände, biologische Vielfalt.	X		Inanspruchnahme von ökologisch wertvollen Freiflächen, Acker- und Grünland, teilweise Gärten			§ 42 BNatSchG Untersuchung
7a	Natur: besondere Artenvorkommen	besondere Arten, geschützte Arten, streng geschützte Arten, FFH-Arten		X			X	
7a	Boden ¹⁾	Bodenversiegelung, Bodengüte (aggregierte Bodenbewertung), Altlasten	X		Versiegelung von heutigen Gartenlandflächen, ausschließlich gute/sehr gute Böden (Verlust: 4,5 BX)			

Belange des Umweltschutzes § 1 (6) Nr. 7 BauGB		Umweltmerkmale	Umweltauswirkungen			Vertiefende Untersuchung		
			erheblich	nicht erheblich	Bemerkungen	ja	nein	Art der Untersuchung
7a	Wasser	Ausbauzustand u. Gewässergüte von Oberflächengewässern, Wasserschutzgebiete (§ 19 WHG) und Heilquellenschutzgebiete (Heilquellenschutzverordnung vom 11.06.2002), - Eingriffe - Grundwasserströme - Grundwassergüte Überschwemmungsgebiete, Regenwassermanagement Trinkwasser	X		Freilegung, Renaturierung Kienbach, , Heilquellenschutzgebiet - Kernzone	X		Freilegung, Renaturierung Kienbach
7a	Luft	Lufthygiene, Frischluftentstehungsgebiet, Luftleitbahn, Schadstoffbelastung	X		bedeutendes Kaltluftabflussgebiet für das industrialisierte Neckartal.			
7a	Klima	Klimatope, thermischer Wirkkomplex	X					
✿ ²⁾	Wirkungsgefüge zwischen o. g. Umweltbelangen ³⁾							
7a	Landschaft	Orts- und Landschaftsbild, Landschaftsfunktionen	X		wichtiges Naherholungsgebiet, freier Blick/Zugang zur offenen Landschaft des Gebietes Winterhalde/Kreutelstein	X		Photomontage
7c	menschliche Gesundheit	Lärm (z. B. Fluglärmkontur), Verkehrslärm, Immissionen, klimatische Belastung, Elektrosmog		X			X	
7d	Kultur-/ Sachgüter	historisch wertvolle Bauten, archäologische Schätze		X			X	
	Wechselwirkungen zwischen Naturhaushalt, Mensch und Kulturgütern (7a, c, d)							

Belange des Umweltschutzes § 1 (6) Nr. 7 BauGB		Umweltmerkmale	Umweltauswirkungen			Vertiefende Untersuchung		
			erheblich	nicht erheblich	Bemerkungen	ja	nein	Art der Untersuchung
7e	Vermeidung von Emissionen ⁵⁾	soweit Maßnahmen bereits konkretisiert		X			X	
7f	effiziente Nutzung von (erneuerbarer) Energie	bevorzugter Einsatz erneuerbarer Energien		X			X	
7g	Darstellungen LSP							
7g	Darstellungen GOP							
7g	Pläne gem. Wasserrecht			---			---	
7g	Pläne gem. Abfallrecht			---			---	
7g	Pläne gem. Immissionschutzrecht	Lärminderungspläne (§ 47 a - f BImSchG) Luftreinhaltepläne, Aktionspläne (§ 47 BImSchG), Landesverordnungen		X			X	
7h	Erhaltung der bestmöglichen Luftqualität	Schadstoffbelastung, Grenzwertüberschreitung 22. BImSchV (siehe auch Zeile 7a Luft), Maßnahmen zur zusätzlichen Reduzierung von Emissionen		X			X	

Anmerkungen:

- 1) § 1a (2) Mit Grund und Boden soll sparsam und schonend umgegangen werden
- 2) Eine gesonderte Eingriffs-/Ausgleichsbewertung gem. der Regelung in § 1a (3) BauGB i. V. m. § 21 BNatSchG zu den oben stehenden Umweltbelangen ist in jedem Fall erforderlich
- 3) Beschreibung von evtl. Zusatzbelastungen durch Berücksichtigung der Belange anderer Schutzgüter, verbal-argumentative Zusammenfassung
- 4) die in § 1 (6) Nr. 7b BauGB zusätzlich genannten Vogelschutzgebiete existieren im Stadtkreis Stuttgart bisher nicht
- 5) in § 1 (6) Nr. 7e BauGB ist als weiterer Umweltbelang der sachgerechte Umgang mit Abfällen und Abwassern genannt; in der Landeshauptstadt Stuttgart kann dies ohne Einzelfallprüfung als gewährleistet vorausgesetzt werden.